

Số: 512/TB-CCTHADS

Vinh, ngày 26 tháng 5 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Bản án số 26/2019/DS-ST ngày 22 tháng 10 năm 2019 của Tòa án nhân dân thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1689/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 05 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Đơn tự nguyện giao tài sản để thi hành án ngày 23 tháng 4 năm 2021 của bà Lê Thị Hòa (là người phải thi hành án);

Căn cứ Biên bản về việc tự nguyện giao tài sản để thi hành án ngày 23 tháng 4 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá ngày 21 tháng 5 năm 2021 của Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá BMC Việt Nam, địa chỉ: Ngõ 43C, đường Phan Chu Trinh, phường Đội Cung, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An, địa chỉ: Đường ven Sông Lam, phường Hưng Dũng, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.

**2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng tài sản bán đấu giá.**

Quyền tài sản đối với căn hộ chung cư số TA2 812, tầng 8, diện tích sử dụng căn hộ 57,2m<sup>2</sup> thuộc tòa chung cư TA2 tại khu nhà ở và dịch vụ công cộng Vinh Tân, khối Tân Phụng, phường Vinh Tân, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An (Đặc điểm về đất xây dựng tòa chung cư có căn hộ nêu trên: Thửa đất số 206, tờ bản đồ số 18, diện tích sử dụng chung 1057,2m<sup>2</sup>, khối Tân Phụng, phường Vinh Tân, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An).

**3. Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá: 568.903.000 đồng**

*Bằng chữ: (Năm trăm sáu mươi tám triệu, chín trăm linh ba ngàn đồng).*

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:**

- Đảm bảo cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong việc tổ chức bán đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Có các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá;

#### **5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

Trong thời hạn 03 ngày làm việc liên tiếp kể từ thời điểm đăng thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, các tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Nghệ An nộp hồ sơ tham gia đấu giá về Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh (Địa chỉ: Đường ven Sông Lam, phường Hưng Dũng, thành phố Vinh, tỉnh nghệ An) để đăng ký.

Hết thời hạn nêu trên, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh sẽ căn cứ vào số lượng hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá và các tiêu chí lựa chọn để ký hợp đồng với tổ chức đấu giá theo quy định của pháp luật.

#### **Nơi nhận:**

- Tổng Cục THADS (để đăng tải trên Cổng TTĐT);
- Cục THADS tỉnh (để đăng tải trên trang TTĐT);
- Công thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Nguyễn Hữu Lý**